Modern

Haus Burkhardt

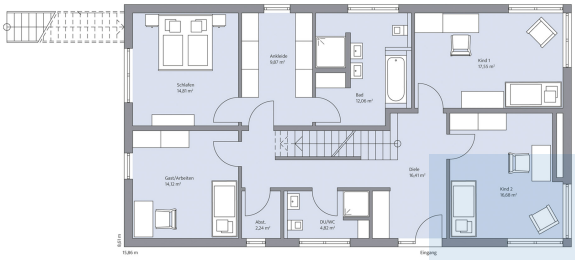
Bauhaus-Stil auf 3 Ebenen.

Haus Burkhardt nutzt den Platz effizient. Das klare, rechteckige Design im Bauhaus-Stil mit weißer Fassade, Flachdach und bodentiefen Fenstern passt mit nur 8,61 m Breite sowohl auf schmale Stadtgrundstücke als auch auf größere Areale. Der Eingangsbereich mündet in eine geräumige Diele, von wo aus die Bewohner Zugang zu den privaten Zimmern haben. Zwei Kinder- und ein Arbeitszimmer sowie ein separater Schlafbereich mit Ankleide und voll ausgestattetem Badezimmer bieten auf insgesamt 108 m² reichlich Rückzugsmöglichkeiten. Eine offene Treppe führt von der Diele aus in das Obergeschoss mit einem 66 m² großen Wohn-, Koch- und Essbereich. Zwei Loggien mit jeweils 12 m² schaffen die Verbindung ins Freie. Ein 13 m² großer Medienraum kann auch als zusätzliches Arbeitszimmer genutzt werden. Haus Burkhardt ist teilunterkellert und bietet mit 56 m² reichlich Platz für Hobbys, Vorräte und Haushaltsutensilien. Ein 16 m² großer Technikraum und zwei weitere Räume mit 11 und knapp 20 m² werden über Lichtschächte mit Tageslicht versorgt und komplettieren das Platzangebot.

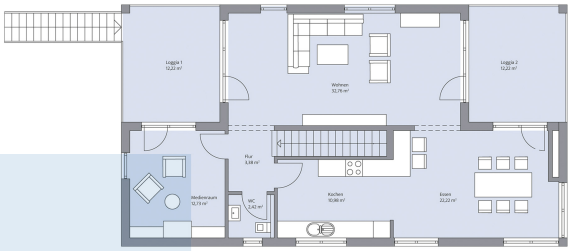
Daten + Fakten

Fläche*	WF	GF
KG		56,2 m²
EG	107,8 m²	10,6 m²
DG	96,7 m²	108,9 m²
SPB	13,3 m²	27,2 m²
gesamt	204,5	273,7 m²
Dachneigung		2–3°
Außenmaße	15,86 m	8,61 m

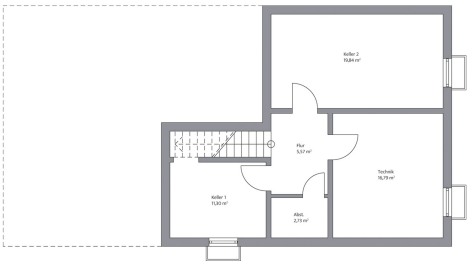
* Alle dargestellten Flächen und Flächenberechnungen zu Wohnflächen (kurz WF) und Grundflächen (kurz GF) wurden gemäß der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - Wo FlV) vom 25. November 2003 (BgBl. I S. 2346) ermittelt.



Haus Burkhardt Grundriss EG



Haus Burkhardt Grundriss OG



Haus Burkhardt Grundriss KG

© BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V. - Borsigallee 37 - 60388 Frankfurt/Main - www.baumeister-haus.de

Stand: 12.10.2024